

**UAB „KAUNO AIKŠTELĖ“**  
**Įm. kodas 133370321**  
**V. Krėvės pr. 42, Kaunas**

**FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS**

**LAIKOTARPIS 2016.01.01 – 2016.09.30**

**UAB „KAUNO AIKŠTELĖ“**  
**Įm. kodas 133370321**  
**V. Krėvės pr. 42, Kaunas**

PATVIRTINTA  
20\_\_d.  
Protokolo Nr. ....

**2016 M. rugsėjo 30 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2016 m. spalio 18 d. Nr. T09/16  
(ataskaitos sudarymo data)

2016.01.01 – 2016.09.30  
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos		51.136	50.738
2.	Pardavimo savikaina		(28.214)	(25.071)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>22.922</b>	<b>25.667</b>
5.	Pardavimo sąnaudos		(210)	(86)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	8	(21.800)	(22.987)
7.	Kitos veiklos rezultatai		50	
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos			
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas	9		-
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos		(113)	(190)
13.	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		<b>849</b>	<b>2.404</b>
14.	Pelno mokestis			
15.	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>849</b>	<b>2.404</b>

Direktorius

Vytautas Ziutelis

VšĮ Praktikai įgaliotas asmuo  
Vyr.buhalterė

Vilma Navickienė

**UAB „KAUNO AIKŠTELĖ“****Įm. kodas 133370321****V. Krėvės pr. 42, Kaunas**PATVIRTINTA  
20..... m.....d.  
Protokolo Nr. ....**2016 M. rugsėjo 30 D. BALANSAS**2016m. spalio 18 d. Nr. T10 / 16  
(ataskaitos sudarymo data)2016.01.01 – 2016.09.30  
(ataskaitinis laikotarpis)Eurais  
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena
1	2	3	4
<b>A.</b>	<b>Ilgalaikis turtas</b>	<b>17.556</b>	<b>17.485</b>
I.	Nematerialusis turtas		
II.	Materialusis turtas	17.556	17.485
III.	Finansinis turtas		
<b>B.</b>	<b>Biologinis turtas</b>		
<b>C.</b>	<b>Kitas trumpalaikis turtas</b>	<b>14.787</b>	<b>14.916</b>
I.	Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	1.211	1.515
II.	Iš viešojo sektoriaus subjektų gautinos sumos		
III.	Kitos per vienus metus gautinos sumos	691	573
IV.	Kitas trumpalaikis turtas		
V.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai	12.885	12.828
	<b>IŠ VISO TURTO:</b>	<b>32.343</b>	<b>32.401</b>
<b>D.</b>	<b>Nuosavas kapitalas</b>		<b>18.868</b>
I.	Įstatinis kapitalas arba įmonės savininko (dalininkų) kapitalas	30.326	30.326
II.	Turtą, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkantis kapitalas		
III.	Perkainojimo rezervas (rezultatai)		
IV.	Rezervai		
V.	Nepaskirstytas pelnas (nuostoliai)	(12.212)	(11.458)
<b>E.</b>	<b>Dotacijos ir subsidijos</b>		
<b>F.</b>	<b>Įsipareigojimai viešojo sektoriaus subjektams</b>		
<b>G.</b>	<b>Kiti įsipareigojimai</b>		<b>13.533</b>
I.	Po vienu metų mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		
II.	Per vienus metus mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	13.296	13.533
<b>H</b>	<b>Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos</b>	<b>933</b>	
	<b>IŠ VISO NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ</b>	<b>32.343</b>	<b>32.401</b>

Direktorius

Vytautas Ziutelis

VšĮ Praktikai įgaliotas asmuo  
Vyr.buhalterė

Vilma Navickienė

# UAB „KAUNO AIKŠTELĖ“

Įm. kodas 133370321

V. Krėvės pr. 42, Kaunas

PATVIRTINTA

20..... m.....d.

Protokolo Nr. ....

## 2016 M. rugsėjo 30 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2016 m. spalio 18 d. Nr. T11 /16

(ataskaitos sudarymo diena)

2016.01.01 -2016. 09.30

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapi-talas	Savoms akcijoms įsigyti			
<b>1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>30.326</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>(13.862)</b>	<b>16.464</b>
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-
<b>4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje</b>	<b>30.326</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>(13.862)</b>	<b>16.464</b>
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
6. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
7. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapi-talas	Savoms akcijoms įsigyti			
8. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-
9. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									801	801
10. Dividendai										-
11. Kitos išmokos										-
12. Sudaryti rezervai										-
13. Panaudoti rezervai										-
14. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų gražinimas)										-
15. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
16. Įnašai nuostoliams padengti										-
17. Likutis praėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	30.326	-	-	-	-	-	-	-	(13.061)	17.265
18. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
19. Veiksmingos apsidraudimo priemonės vertės padidėjimas (sumažėjimas)										-
20. Savų akcijų įsigijimas (pardavimas)										-
21. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)										-

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)									849	849
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	30.326	-	-	-	-	-	-	-	(12.212)	18.114

Direktorius

VšĮ Praktikai įgaliotas asmuo  
Vyr.buhalterė

Vytautas Ziutelis

Vilma Navickienė

# UAB „KAUNO AIKŠTELĖ“

## TRUMPAS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Prie 2016 metų III ketv. tarpinės atskaitomybės 2016-09-30

### I. BENDROJI DALIS

UAB „Kauno aikštelė“ yra akcinė bendrovė, įregistruota 1992 metų birželio 24 dieną Lietuvos Respublikos Kauno miesto valdyboje, registruota Valstybės įmonės Registrų Centre, Kauno filiale 2004 metų gruodžio 9 dieną, registracijos Nr.037692, įmonės kodas 133370321, kurios įstatinis kapitalas 71 433 (septyniasdešimt vienas tūkstantis trys šimtai trisdešimt devyni) eurai. Įstatinis kapitalas padalintas į 104 572 paprastųjų vardinių akcijų. Akcijos nominalioji vertė 0,29 Eur (dvidešimt devyni).

2014 metų gegužės 13 dienos protokolo Nr. 01-15 eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, buvo nuspręsta sumažinti Bendrovės įstatinį kapitalą 41 107 Eur (keturiasdešimt vienas tūkstantis šimtas septyni eurai) iki 30 326 (trisdešimt tūkstančių trys šimtai dvidešimt šeši eurai) vien tam kad būtų panaikinti bendrovės balanse įrašyti nuostoliai ir nustatyti, kad bendrovės įstatinis kapitalas mažinamas anuliuojant 41 107 (keturiasdešimt vieną tūkstantį šimtą septynis) 0,29 (dvidešimt devynių) euro centų nominalios vertės paprastąsias vardines akcijas.

Viso bendrovėje yra 36 akcininkai, iš kurių 35 fiziniai asmenys ir vienas juridinis asmuo – Kauno miesto savivaldybė, kuriai priklauso 70,42 proc. paprastųjų vardinių akcijų. Bendrovė yra ribotos civilinės atsakomybės asmuo, turintis ūkinių finansinių organizacinę bei teisinę savarankiškumą, atsiskaitomąsias sąskaitas bankuose ir savarankišką balansą. UAB „Kauno aikštelė“ pastoviai dirba pelningai.

Bendrovės pagrindinė veikla: automobilių stovėjimo aikštelių prižiūrėtojų veikla. Šiuo metu bendrovė turi 1 aikštelę.

Garantinių raštų bendrovė tarpinės finansinės atsakomybės laikotarpiu nuo 2016.01.01 iki 2016.09.30 nėra suteikusi, finansinių įsipareigojimų kreditinėms institucijoms neturi.

Bendrovės darbuotojų skaičių 2016 metų rugsėjo 30 d. sudarė 6 darbuotojai.

Toliau išdėstomi svarbiausi apskaitos politikos aspektai, kuriais UAB „Kauno aikštelė“ vadovavosi rengdama 9 mėnesių finansinę atsakomybę.

### II. APSKAITOS POLITIKA

UAB „Kauno aikštelė“ tarpinė finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą reglamentuojančiais teisės aktais, vadovaujantis bendraisiais apskaitos principais bei Verslo apskaitos standartais. Tarpinė finansinė atskaitomybė parengta apibendrinus laikotarpio **nuo 2016.01.01 iki 2016.09.30** ūkinės finansinės veiklos duomenis ir yra pateikta nacionaline Lietuvos valiuta – eurais.

Rengiant UAB „Kauno aikštelė“ tarpinę finansinę atskaitomybę buvo atsižvelgiama į veiklos tęstinumo principą, t.y. UAB „Kauno aikštelė“ artimiausiu metu tęsia savo veiklą.

Buhalterinė apskaita kompiuterizuota. Bendrovė dirba su buhalterine kompiuterine programa „Būtent 60“.

UAB „Kauno aikštelė“ rengia trumpą finansinę atskaitomybę, tai numatyta apskaitos politikoje.

Per laikotarpį nuo 2016.01.01-2016.09.30 apskaitos politikos pasikeitimų įmonėje nebuvo.

**Nematerialusis turtas.** Nematerialiajam turtui priskiriamas turtas, neturintis materialios formos, kuriuo įmonė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos. Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimasi iš turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; įmonė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems. Įsigijimo (pasigaminimo) metu nematerialusis turtas registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą. Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė 0,29 Eur. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms.

### **Ilgalaikio nematerialiojo turto nusidėvėjimo normos**

<b>Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė</b>	<b>Naudingo tarnavimo laikas (metais)</b>
Programinė įranga	3
Kitas nematerialusis turtas	4

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami įmonės veiklos sąnaudoms. Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje kitos veiklos dalyje, parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

**Ilgalaikis materialusis turtas.** Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį įmonė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio vertė didesnė už minimalią vertę ir kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti. Materialusis turtas įtraukiamas į apskaitą įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri apskaičiuojama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą, nudėvint turto vertę iki likutinės vertės per numatomą turto naudingo tarnavimo laiką. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas naudoti. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms. Likvidacinė vertė – 0,29 Eur.

Bendrovė iki 2006.06.07 įsigytam ilgalaikiam turtui taikė ilgalaikio materialaus turto naudojimo laikotarpius, patvirtintus 2003.02.24 Valdybos posėdžio sprendimu Nr.9, o nuo 2006.06.07 naujai įsigytam ilgalaikiui turtui taiko naudingo tarnavimo laikotarpius patvirtintus 2006.06.07 Valdybos protokolu Nr. 2. Ilgalaikio materialiojo turto minimali įsigijimo vertė 434 Eur.



<b>Ilgalaikio materialiojo turto grupė</b>	<b>Naudingo tarnavimo laikas (metais)</b>
Pastatai	15
Mašinos ir įrengimai	5
Įrenginiai (statiniai, gręžiniai ir kt.)	8
Elektros perdavimo ir ryšių įtaisai (išskyrus kompiuterinius tinklus)	8
Baldai	6
Lengvieji automobiliai - ne senesni kaip 5 metų	6
Kiti lengvieji automobiliai	10
Kompiuterinė technika ir ryšių priemonės (kompiuteriai, jų tinklai ir įranga)	3
Kitas aukščiau neišvardintas turtas	4

Pelnas arba nuostolis iš ilgalaikio materialaus turto pardavimo nustatomas kaip skirtumas tarp įplaukų ir perleisto materialaus ilgalaikio turto likutinės vertės bei yra parodomas pelno (nuostolio) ataskaitoje kaip kitos veiklos pajamos arba sąnaudos.

#### **Ilgalaikio materialiojo turto remonto darbų rezultatai ir jų apskaita:**

Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką ir pagerina naudingąsias savybes.	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis.
Pagerina turto naudingąsias savybes.	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina.
Pailgina turto naudingo tarnavimo laiką.	Darbų vertė didinama turto įsigijimo savikaina ir patikslinamas naudingo tarnavimo laikotarpis.
Nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina naudingo tarnavimo laiko, tik palaiko tinkamą jam eksploatuoti būklę.	Darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio veiklos sąnaudomis.

Kai UAB „Kauno aikštelė“ apskaitomas ilgalaikis materialusis turtas nebeatitinka turto priskyrimo ilgalaikiam materialiajam turtui požymių, arba jis yra perleidžiamas, šis turtas nurašomas.

**Ilgalaikio nematerialiojo ir materialiojo turto nuvertėjimas** skaičiuojamas ir pripažįstamas tada, kai yra išorinių arba vidinių turto nuvertėjimo požymių. Turto vertės sumažėjimą įmonė pripažįsta tik tuo atveju, kai turto balansinė vertė yra didesnė už to turto atsiperkamąją vertę, ir skirtumo suma reikšminga. Vertės sumažėjimas, pripažintas per ataskaitinį laikotarpį, priskiriamas to laikotarpio veiklos sąnaudoms.

**Finansinis turtas.** Ilgalaikis finansinis turtas – ilgalaikės paskolos ir gautinos sumos – apskaitomos ir balanse parodomos amortizacijos savikaina.

Trumpalaikis finansinis turtas – trumpalaikės paskolos, gautinos sumos bei kitas trumpalaikis finansinis turtas – apskaitomas įsigijimo savikaina atėmus nuvertėjimą.

Ilgalaikių paskolų ir kitų gautinų sumų dalis, atgautina per vienerius metus, apskaitoma ta pačia tvarka, kaip ilgalaikis finansinis turtas. Balanse šios sumos parodomos trumpalaikio turto dalyje.

Trumpalaikių paskolų ir gautinų sumų bei kito finansinio turto vertės sumažėjimas pelno (nuostolių) ataskaitoje pripažįstamas veiklos sąnaudomis. Atgavus anksčiau pripažintas abejotinas skolas, šiomis sumomis mažinamos ataskaitinio laikotarpio gautinų sumų nuvertėjimo sąnaudos.

Turto, apskaitomo amortizuota savikaina, amortizacijos suma pelno (nuostolių) ataskaitoje pripažįstama finansinės ir investicinės veiklos pajamomis.

**Finansiniai įsipareigojimai.** Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai – ilgalaikės paskolos ir mokėtinos sumos – apskaitomi ir balanse parodomi amortizuota savikaina.

Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai apskaitomi ir balanse parodomi įsigijimo savikaina.

Ilgalaikių paskolų ir mokėtinų sumų dalis, mokėtina per 12 mėnesių nuo balanso datos, apskaitoma ta pačia tvarka, kaip ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai. Balanse šios sumos parodomos trumpalaikių įsipareigojimų dalyje.

Įsipareigojimų, apskaitomų amortizuota savikaina, amortizacijos suma pelno (nuostolių) ataskaitoje pripažįstama finansinės ir investicinės veiklos sąnaudomis.

**Atsargos.** Įsigytos atsargos apskaitoje registruojamos įsigijimo savikaina ir balanse atvaizduojamos jų įsigijimo savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Atsargų savikaina apskaičiuojama naudojant FIFO atsargų nurašymo metodą.

Atsargų nukainojimo ir grynosios galimo realizavimo vertės suma pripažįstama to laikotarpio, kuriuo buvo atliekami nukainojimai, veiklos sąnaudomis.

Atsargų nukainojimo atstatymo, atliekamo dėl grynosios galimo realizavimo vertės augimo, suma mažinamos to laikotarpio, kurio metu buvo atstatytas vertės sumažėjimas, veiklos sąnaudos.

Atsargų straipsnyje apskaitomas kuras įmonėje nurašomas atsižvelgiant į ridą ir nustatytas kuro normas 100 km bei patvirtintus limitus kiekvienai transporto priemonei. UAB „Kauno aikštelė“ apskaitoje taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas.

**Trumpalaikis turtas.** Trumpalaikio turto sąnaudos yra apskaitytas, įsigytas ir veikloje pradėtas naudoti turtas.

**Išankstiniai apmokėjimai.** Iš anksto sumokėtos sumos. Tai išankstiniai mokėjimai tiekėjams už atsargas ir paslaugas, kurias įmonė gaus vėliau.

**Pinigai ir jų ekvivalentai.** Visos įmonės turimos pinigines lėšas vietine ir užsienio valiuta ir jų ekvivalentai (pvz. grynųjų pinigų kasoje ir banko sąskaitose, banko čekių, perlaidų vertė ir kt.) - tos pinigų sumos, kuriomis įmonė gali realiai naudotis.

**Pajamų ir sąnaudų pripažinimas.** Įmonės tipinė veikla – paslaugos. Pardavimo pajamos pripažįstamos kaupimo principu t.y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą, grynąja verte per ataskaitinį laikotarpį be pridėtinės vertės mokesčio.

Pardavimo savikaina apima tiesiogines paslaugų teikimo sąnaudas: sunaudotas atsargas, žaliavas, medžiagas, darbo užmokesčio ir su juo susijusias sąnaudas, trečių asmenų suteiktų paslaugų ir panašias sąnaudas.

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

Kitai veiklai, išskyrus finansinę ir investicinę veiklą, priskiriamas naudoto ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatas, įmonės pajamos iš patalpų nuomos bei kitos tipinei veiklai nepriskirtos pajamos ar sąnaudos.

Finansinei ir investicinei veiklai priskiriama: palūkanos, baudos, delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus, banko paslaugų komisiniai ir pripažįstami pajamomis (sąnaudomis) tada, kai jie susidaro.

**Įstatinis kapitalas.** Įstatinio kapitalo dydis yra lygus visų bendrovės pasirašytų akcijų nominalių verčių sumai. Įstatinio kapitalo sąskaitoje registruojama tik akcijų nominalioji vertė, pasirašytas įstatinis kapitalas registruojamas įstatinio kapitalo sąskaitoje visa suma, neatsižvelgiant į apmokėtą dalį. Neapmokėta akcijų dalis registruojama sąskaitoje, kontrarinėje įstatinio kapitalo sąskaitai.

**Rezervai.** Rezervas savoms akcijoms įsigyti akcininkų sprendimu sudaromas bendrovės savų akcijų įsigijimo vertei padengti. Šis rezervas negali būti mažesnis už akcinės bendrovės įsigytų savų akcijų verčių sumą. Jei parduodant savas akcijas susidaro pelno ar nuostolių, jie registruojami nepaskirstyto pelno (nuostolių) sąskaitoje.

Kiti rezervai sudaromi tik UAB „Kauno aikštelė“ įstatų nustatyta tvarka.

Akcininkams priėmus sprendimą panaikinti ar mažinti kitus rezervus, apskaitoje registruojamas rezervo sumažėjimas, ta pačia suma didinant nepaskirstytą pelną.

Vadovaujantis Verslo Apskaitos Standartais, įstatymo numatytus rezervus Bendrovė apskaito tuo laikotarpiu, kuriuo yra priimamas akcininkų sprendimas dėl pelno paskirstymo.

**Segmentai.** Segmentas – išskirta verslo sudedamoji dalis, kurios verslo rizika ir pelningumas skiriasi nuo kitų verslo sudedamųjų dalių. Informacija apie segmentą aiškinamajame rašte pateikiama atskirai, jei didžiąją segmento pardavimo pajamų dalį sudaro pardavimai išorės klientams ir bent vienas iš segmento rodiklių viršija nurodytą kriterijų: pardavimo pajamos (įskaitant pajamas iš pardavimų išorės klientams ir kitiems segmentams) didesnės nei 10 proc. visų segmentų pardavimo pajamų, segmento turtas didesnis nei 10 proc. visų segmentų turto, arba segmento tipinės veiklos pelnas (nuostoliai) didesni nei 10 proc. visų pelningai dirbančių segmentų tipinės veiklos pelno arba visų nuostolingai dirbančių segmentų patirto nuostolio. Pagal savo veiklos pobūdį įmonė gali išskirti verslo ir geografinių segmentų. Pirminiais segmentais įmonė laiko verslo segmentus. Visa įmonė priskiriama vienam segmentui.

Segmentams niekada nepriskiriamos gautos paskolos ir lizingo įsipareigojimai, priskaičiuotos ir sumokėtos palūkanos, atidėtieji mokesčiai, ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčiai ir pelno mokesčio įsipareigojimai.

**Pelno paskirstymas.** Pelno paskirstymas UAB „Kauno aikštelė“ apskaitoje registruojamas tada, kai savininkai priima sprendimą pelną paskirstyti, neatsižvelgiant į tai, kada jis buvo uždirbtas.

**Po balansiniai įvykiai.** Įvykiai po finansinių metų pabaigos, kurie suteikia papildomos informacijos apie įmonės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai), yra atspindimi finansinėje atskaitomybėje. Kiti įvykiai yra aprašomi aiškinamajame rašte, jei jie yra reikšmingi.

### III. PASTABOS

#### 1. Nematerialusis turtas, Eur

Rodikliai	Nematerialus turtas
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	0
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: -turto įsigijimas -kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-) -perrašymai iš vieno straipsnio į kitą+/( -)	1.332
Finansinių metų pabaigoje	1.332
b) Amortizacija Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: -finansinių metų amortizacija -atstatantys įrašai (-) -kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-) -perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/( -)	1.332
Finansinių metų pabaigoje	1.332
c) Vertės sumažėjimas Praėjusių finansinių metų pabaigoje ..Finansinių metų pokyčiai: -finansinių metų vertės sumažėjimas -atstatantys įrašai -kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto -perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/( -)	
Finansinių metų pabaigoje	
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje	0

Ilgalaikio nematerialiojo turto Bendrovėje 2016.09.30 d. nebuvo.

Per laikotarpį nuo 2016.01.01 iki 2016.09.30 įsigyta ilgalaikio nematerialiojo turto nebuvo.

Nurašyto ilgalaikio nematerialiojo turto laikotarpiu 2016.01.01-2016.09.30 nebuvo.

## 2. Materialusis turtas, Eur

Rodikliai	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrenginiai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigta statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
<b>Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>746</b>	<b>17.148</b>		<b>17.894</b>
a) <b>Įsigijimo savikaina</b> Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - turto įsigijimas - perleistas ir nurašytas turtas (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	4.995		0	7.010	17.148		29.153
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	<b>4.995</b>		<b>0</b>	<b>7.010</b>	<b>17.148</b>		<b>29.153</b>
c) <b>Nusidėvėjimas</b> Praėjusių finansinių metų pabaigoje Finansinių metų pokyčiai: - finansinių metų nusidėvėjimas - atstatantys įrašai (-) - kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-) - perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	4.995			6.264 338			11.259 338
<b>Finansinių metų pabaigoje</b>	<b>4.995</b>		<b>0</b>	<b>6.602</b>	<b>0</b>		<b>11.597</b>
e) <b>Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a)+(b)-(c)-(d)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>408</b>	<b>17.148</b>		<b>17.556</b>

Ilgalaikio materialiojo turto Bendrovėje balansinė vertė 2016.09.30 d. 17.556 Eur.  
Per laikotarpį nuo 2016.01.01 iki 2016.09.30 nebuvo įsigyta ilgalaikio materialiojo turto.

### 3. Per vienus metus gautinos sumos, Eur

<b>Kitos gautinos sumos</b>	<b>Finansiniai metai 2016.09.30</b>	<b>Praėję finansiniai metai 2015.09.30</b>
Atskaitingi asmenys		60
Biudžeto skola įmonei		
Kitos gautinos sumos	691	513
<b>Iš viso:</b>	<b>691</b>	<b>573</b>

### 4. Kitas trumpalaikis turtas, Eur

Bendrovė bankuose neturi terminuotų indėlių.

### 5. Pinigai ir pinigų ekvivalentai, Eur

<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai</b>	<b>Finansiniai metai 2016.09.30</b>	<b>Praėję finansiniai metai 2015.09.30</b>
Atsiskaitomoji sąskaita AB bankas „Swedbank“	11.485	12.408
Atsiskaitomoji sąskaita AB bankas „Snoras“		-
Atsiskaitomoji sąskaita AB bankas „Ūkio bankas“		-
Atsiskaitomoji sąskaita AB DnB NORD bankas	1	1
Atsiskaitomoji sąskaita AB „Medicinos bankas“		-
Kasa	226	229
Gryni pinigai kasos aparate	1.173	190
Pinigai kelyje		
<b>Iš viso:</b>	<b>12.885</b>	<b>12.828</b>

### 6. Nuosavas kapitalas (įstatinis pasirašytasis), Eur

Bendrovės nuosavas kapitalas 2016.09.30 buvo 18.114 Eur, kurį sudaro: 30 326 įstatinis (pasirašytasis) kapitalas (p.v.a. nominalia verte 0,29 Eur), pelnas ataskaitinio laikotarpio 2016.01.01-2016.09.30 pabaigoje buvo 849 Eur.

## 7. Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai, Eur

Turinys	Finansiniai metai 2016.09.30	Praėję finansiniai metai 2015.09.30
7.1. Skolos tiekėjams	723	746
7.2. Gauti išankstiniai apmokėjimai (pagal sutartis už a/m saugojimo paslaugas)		1.064
7.3. Pelno mokesčio įsipareigojimai		
7.4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai:	10.836	9.151
GPM;GF	48	134
Socialinio draudimo mokestis	1.010	730
Darbo užmokestis	2.392	1.647
Sukaupti atostoginiai	7.386	6.640
7.5. Atidėjimai	933	820
7.6. Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai:	1.737	1.752
Skola biudžetui	1347	1.362
Dividendai	390	390
Mokėtinos sumos profsajungoms		
Mokėtinos sumos draudimo įmonėms		
Mokėtinos sumos pagal vykdomuosius raštus		
Kitos mokėtinos sumos		
Sukauptos sąnaudos		
<b>Iš viso:</b>	<b>14.229</b>	<b>13.533</b>



## 8. Veiklos sąnaudos, Eur

Bendrovės veiklos sąnaudos sudarė 22.010 Eur.

Reikšmingos sumos:

<b>Turinys</b>	<b>Finansiniai metai 2016.09.30</b>	<b>Praėję finansiniai metai 2015.09.30</b>
Darbo užmokestis	10.903	10.812
Socialinis draudimas	3.379	3.296
Atostogų kaupimai	0	
Įmokos į garantinį fondą	62	21
Veiklos mokesčiai	963	62
Eksplloatuojamo įmonėje transporto sąnaudos	2.182	1.137
Ilgalaikio turto nusidėvėjimas ir amortizacija	338	432
Turto remonto ir pagerinimo sąnaudos	0	
Kitos remonto sąnaudos	4	
Lizingas (veiklos nuomos sąnaudos)	0	
Ryšių sąnaudos	95	1.061
Draudimas	193	183
Trumpalaikio turto nurašymas	0	
Ūkio (higienos pr. ir kitos smulkios bei šiukšlių išvežimas)	602	284
Kompiuterinės įrangos priežiūra	45	15
Pardavimo sąnaudos	210	86
Apskaitos tvarkymo paslaugos	2.607	2.688
Atidėjimų sąnaudos	0	
Kitos	427	2.996
<b>Iš viso:</b>	<b>22.010</b>	<b>23.073</b>

## 9. Finansinė investicinė veikla, Eur

Rodikliai	Finansiniai metai 2016.09.30	Praėję finansiniai metai 2015.09.30
<b>a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Banko palūkanos		
Baudos (iš klientų už pavėluotą atsiskaitymą)		
<b>b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SAŃAUDOS</b>	<b>113</b>	<b>190</b>
Banko paslaugos	113	150
Kitos	0	40
<b>c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a-b)</b>	<b>(113)</b>	<b>(190)</b>

## 10. Vadovams ir susijusiems asmenims priskaičiuotos sumos, Eur

Rodikliai	Finansiniai metai 2016.09.30	Praėję finansiniai metai 2015.09.30	Likutis metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
B. Kitos reikšmingos sumos, per metus priskaičiuotos:			
1. Vadovams			
2. Kitiems susijusiems asmenims			
Vidutinis vadovų skaičius per metus	1	1	-

## 11. Po balansiniai įvykiai, Eur

Reikšmingų po balansinių įvykių neįvyko.